



NR. _____

CAIET DE SARCINI

**„Servicii de mentenanță bazine de apă menajeră,
apă uzată și incendiu, grupuri pompare, stații de
tratare/colrinare la bazinele de apă din incinta
SCJUPBT”**

2026



DATE GENERALE

1. GENERALITĂȚI

1.1. Denumirea obiectivului:

„Servicii de mentenanță bazine de apă menajeră, bazine apă uzată de la prosectura și bazine de incendiu, grupuri pompare, stații de clorinare la bazinele și rețelele de apă din incinta SCJUPBT”

1.2. Locația: Timișoara, str. Liviu Rebreanu nr. 156, 300723, jud. Timis,

1.3. Beneficiarul lucrării: Spitalul Județean de Urgență Pius Brinzeu
Timișoara, str. Liviu Rebreanu nr. 156, 300723, jud. Timis

1.4. Elaboratorul documentației:

Serviciul Tehnic al SCJUPBT

2. Tematica obiectivului:

Un rol important în menținerea stării de funcționare cât mai îndelungată a grupurilor de pompare, stații de clorinare și bazine de apă potabilă ce deservește rețeaua de alimentare cu apă aflate în dotarea SCJUPBT, este respectarea reviziilor pentru a putea funcționa în parametrii normali.

2.1 Prezentare generală:

În prezent, la nivelul SCJUPBT sunt în funcțiune 17 pompe ce deservește alimentarea cu apă menajeră și uzată sau a rețelei de hidranți.

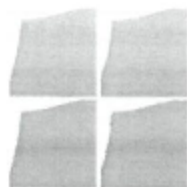
Elaboratorul prezentei documentații este: Serviciul Tehnic.

2.2 Obiectivul prezentei achiziții este:

- Încheierea unui contract de prestări servicii de mentenanță și revizii tehnice la pompele și echipamentele din rețeaua ce deservește alimentarea cu apă a clădirilor Ortopedie, Casa Austria și Clădirea Principală (bazine apă menajeră și grupuri de incendiu, grupuri de pompare, stații de clorinare, sistemele de tratare cu UV și clorinare, echipamentele de pompare la bazinele de stocare a apei uzate de la prosectura).

Prestările vor include minim următoarele activități

- Revizii periodice componente mecanice/ hidraulice
- Acționarea electrică și componente de electronica



- Reglaje si probe finale.
- Manopera si transportul personalului, al pieselor, echipamentelor si subansamblelor ce fac obiectul prestatilor.
- Asigurarea materialelor consumabilele ce deservesc sistemul de alimentare cu apa menajera si hidranti.

Toate serviciile contractate se vor executa în conformitate cu instrucțiunile specifice fiecărei categorii elaborate, cu respectarea prevederilor din normele și legile în vigoare la data execuției.

Executantul are obligația de a executa fără excepție toate serviciile cuprinse în ofertă în conformitate cu prezentul caiet de sarcini.

Prin simpla acceptare a prezentului caiet de sarcini, executantul se obligă să respecte toate prescripțiile și normele tehnice care fac referire la furnizarea, montajul si punerea în funcțiune a echipamentelor. Executantul are obligația de a cere toate informațiile pe care le consideră necesare, în scris și în timp util.

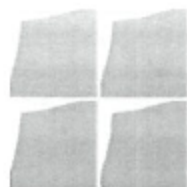
Îndeplinirea cerințelor tehnice minime enunțate mai sus este obligatorie, nerespectarea acestora atrage descalificarea ofertelor respective.

3.CERINTE DE EXECUTIE ce trebuie respectate in timpul prestarii serviciilor.

- securitate la incendiu;
- igiena, sanatate si mediu;
- siguranta in exploatare;
- protectie impotriva zgomotului;
- economie de energie si izolare termic

4. ORGANIZAREA PUNCTULUI DE LUCRU:

Executantul este raspunzator pentru organizarea de santier (respectiv parcare utilajelor, mijloacelor de transport, depozitarea materialelor, circulatia persoanelor, paza etc), pe amplasamentul agreat impreuna cu beneficiarul. Executantul este raspunzator pentru asigurarea sigurantei si protectiei contra acedidentelor si incendiilor la punctul de lucru. In acest sens va intocmi un plan de actiune si se vor implementa masuri privind siguranta si protectia contra producerii accidentelor si incendiilor.



5. EXECUTIA PRESTATIILOR CONTRACTATE

Serviciile contractate se vor efectua în conformitate cu specificațiile tehnice din manualul fiecărui tip de echipament. Începerea prestațiilor vor începe în maxim 5 zile de la semnarea contractului. Prestatorul va anunța telefonic serviciul tehnic – echipa de electricieni (la tel. 0748331408) data când este planificată intervenția la fiecare echipament.

Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea prestațiilor în conformitate cu prevederile contractului. Acestuia i se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, acestuia trebuie să i se pună la dispoziție documentații tehnice pentru examinare și să i se dea toate lamurile.

Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le considera necesare pentru executarea prestațiilor, cu respectarea drepturilor executantului.

Dispozițiile se adresează numai executantului și RTE, cu excepția cazurilor în care trebuie să intervină împotriva unui pericol iminent sau declarat.

Urmărirea execuției se va face prin angajați ai beneficiarului.

Prestațiile trebuie să fie începute la termenul stabilit în contract, derulate conform graficului general de realizare a lucrărilor și terminate la termenul stabilit.

Se pot admite prelungiri de termene numai în cazul unor situații neprevăzute.

Dacă șantierul nu este dotat în mod corespunzător și suficient cu utilaje, materiale sau dacă forța de muncă este insuficientă pentru a asigura ritmul convenit, beneficiarul va cere executantului să ia măsurile necesare pentru a putea respecta termenul contractului.

Dacă executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau nu își îndeplinește îndatoririle privind dotarea cu utilaje, forța de muncă, beneficiarul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să-l avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit i se va rezilia contractul.

7. CONDITII PRIVIND CALITATEA LUCRARILOR

Executantul garantează că la data recepției, lucrarea are caracteristicile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosință sau a celor specificate în contract.

8. GARANTII

Toate lucrările executate în cadrul contractului vor fi executate în conformitate cu legislația în domeniu, reviziile, completările sau modificările



aparute pe parcurs. Deficiențele aparute ca urmare intervențiilor la echipamente imputabile executantului, vor fi remediate de acesta pe cheltuiala sa.

9. RECEPTIA LUCRĂRILOR

Receptia va fi realizată în conformitate cu legislația în vigoare pentru fiecare echipament în parte.

La finalizarea lucrărilor sau a etapelor cu teste și reglaje a echipamentelor, executantul are obligația de a notifica în scris beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate în teren, beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile de convocare a comisiei de recepție. În funcție de constatările făcute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau a respinge recepția.

Comisia de recepție examinează lucrările executate față de manualul tehnic al echipamentului și oferta tehnico/economică.

Prestatiile se vor face fără afectarea activității medicale.

10. SPECIFICATII TEHNICE PRIVIND MODUL DE PREZENTARE AL OFERTEI

Propunerea tehnică va conține:

- Operațiunile ce trebuie efectuate și materialele aferente pentru fiecare pompă;
- Costurile prestațiilor (materiale, manopera, transport) pentru fiecare pompă;
- Costurile materialelor consumabile aferente fiecărui sistem de tratare a apei;
- Prestatorul va prezenta documente din care să rezulte că are obiect de activitate și experiență în domeniul solicitat.

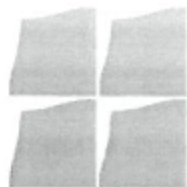
11 NORME DE PROTECTIA MUNCII SI PSI:

Se vor respecta toate normele, normativele și legislația în vigoare referitoare la protecția muncii și PSI.

Executantul va îndeplini toate instrucțiunile cerute de autorități în toate etapele derulării execuției privind protecția și securitatea muncii.

Sub nici un motiv nu se vor acorda suplimentări datorită măsurilor ce decurg din respectarea strictă a normelor de protecția muncii.

Executantul va lua toate măsurile pentru a nu pune în pericol viața, personalul propriu și a celorlalte persoane din incinta punctului de lucru,



beneficiar sau terțe persoane, aflate în zona de desfășurarea lucrărilor.

Costurile rezultate în urma serviciilor prestate vor fi achitate din bugetul propriu al SCJUPBT sau alte surse atrase.

Valoarea estimată a contractului este de 22.000 lei + TVA platibilă în rate lunare.

Intocmit

Sef Serviciul Tehnic SCJUPBT

Dr. Ing. Laurentiu Stavrat

Semnatar: Stavrat Laurentiu
Data si ora semnarii: 2025.12.05 10:20:55 - 0209

